

Medienmitteilung, 11. Mai 2026

## Erfolgreiches Geschäftsjahr 2025

**2025 war für die Gebäudeversicherung Luzern (GVL) ein Jahr mit wichtigen Veränderungen. Seit dem 1. Oktober 2025 leitet Patrick Bühlmann die GVL als Geschäftsleiter. Er tritt damit die Nachfolge von Dölf Käppeli an, der die Organisation über 20 Jahre geführt hat. Auch wirtschaftlich entwickelte sich das Jahr sehr erfreulich und ermöglicht ab 2026 eine Prämiensenkung.**

Die Gebäudeversicherung Luzern (GVL) blickt auf ein sehr erfolgreiches Geschäftsjahr 2025 zurück. Dank einem ruhigen Schadenjahr und positiven Kapitalerträgen konnte ein Gewinn von 24,9 Millionen Franken erwirtschaftet werden. Das Risikotragende Kapital erhöhte sich und liegt aktuell bei 894,8 Millionen Franken (Vorjahr 832,3 Mio. Franken). Die Gebäudeeigentümerinnen und -eigentümer im Kanton Luzern profitierten von einem einmaligen Prämienrabatt von 30% und ab 1. Januar 2026 reduziert sich die Versicherungsprämie auf 0,38‰ (bisher 0,40‰) und der Präventionsbeitrag auf 0,13‰ (bisher 0,15‰). Die Gesamtprämie sinkt somit auf 0,51‰ des Versicherungswertes.

Im Jahr 2025 verzeichnete die GVL erneut eine Zunahme der versicherten Objekte um 0,5 % auf 125 873 Gebäude. Gleichzeitig stieg das Versicherungskapital von über 149 Milliarden Franken im Vorjahr auf mehr als 152 Milliarden Franken.

Die Feuerschäden lagen bei 12,87 Millionen Franken und damit rund 21 % unter dem Durchschnitt der letzten zehn Jahre. Im Vergleich zum Vorjahr sank die Schadenssumme um etwa 1,3 Millionen Franken. Insgesamt wurden 363 betroffene Gebäude registriert.

Der Kanton Luzern blieb weitgehend von grösseren Naturereignissen verschont. Insgesamt wurden rund 700 Elementarschäden registriert, die eine Schadenssumme von 6 Millionen Franken verursachten.

Mit Blick in die Zukunft setzen wir klare Schwerpunkte. Wir stärken unsere Unternehmenskultur, treiben die Digitalisierung weiter voran und intensivieren die Präventionsarbeit im Brandschutz sowie im Umgang mit Naturgefahren. Mit unserem 3-fach Engagement in den Bereichen Versicherung, Feuerwehr und Prävention bieten wir Gebäudeeigentümerinnen und Gebäudeeigentümern sowie der Bevölkerung im Kanton Luzern ein umfassendes Schutzsystem. Gleichzeitig leisten wir einen wichtigen Beitrag zur Schadensvermeidung und zum langfristigen Erhalt von Wohneigentum.

## Kennzahlen Versicherung 2025

Bereich	Kennzahl	31.12.2025	31.12.2024
Versicherte Gebäude	Bestand	125 873	125 220
Versicherte Gebäude	Zunahme	653	759
Versicherte Gebäude	Zunahme in %	0,5	0,6
Versicherungskapital	Total (in Mio. CHF)	152 730	149 196
Versicherungskapital	Zunahme (in Mio. CHF)	3 535	3 411
Versicherungskapital	Zunahme in %	2,4	2,3
Feuerschäden	Schadenssumme (in Mio. CHF)	12,9	14,2
Feuerschäden	Anzahl Gebäude	363	480
Elementarschäden	Schadenssumme (in Mio. CHF)	6,0	7,8
Elementarschäden	Anzahl Gebäude	681	1 027
Finanzen	Jahresergebnis (in Mio. CHF)	24,9	16,6
Finanzen	Prämienertag (in Mio. CHF)	68,0*	84,0
Finanzen	Risikotragendes Kapital (in Mio. CHF)	894,8	832,3

\* Im Jahr 2025 wurde ein einmaliger Prämienrabatt von 30 % gewährt. Der ausgewiesene Betrag ist nach Abzug dieses Rabattes.

## Kennzahlen Feuerwehr 2025

Bereich	Kennzahl	31.12.2025	31.12.2024	Veränderung 2025 vs. 2024
Alarmmässige Feuerwehr- einsätze	Einsatzstunden	43 517	55 400	-11 883
	Einsätze	2 596	2 777	-181
Geplante Einsätze (Schulungen usw.)	Einsatzstunden	7 786	8 012	-226
	Einsätze	1 063	1 093	-30
Feuerwehren	Total	62	62	-
	Ortsfeuerwehren (inkl. 1 Berufs- feuerwehr)	52	52	-
	Betriebsfeuerwehren	10	10	-
Angehörige der Feuerwehr (AdF)	Anzahl Personen	5 362	5 357	+5
Feuerwehrekader	Feuerwehrinstruktoren	53	52	+1
	Offiziere	700	719	-19
	Unteroffiziere	1 302	1 238	+64

## **Download**

Den Geschäftsbericht 2025 sowie zusätzliche Dokumente finden Sie [hier](#).

## **Kontaktperson für weitere Auskünfte**

Béatrice Kocher, Leiterin Kommunikation, 041 227 22 21, [beatrice.kocher@gvl.ch](mailto:beatrice.kocher@gvl.ch)

Gebäudeversicherung Luzern

Hirschengraben 19, Postfach, 6002 Luzern Telefon 041 227 22 22, [www.gvl.ch](http://www.gvl.ch)