

Baukostenindex

Die Gebäudeversicherung Luzern versichert über 116 000 Gebäude zum Neuwert. Somit können sie nach einem Schadenfall wieder in gleicher Art und Grösse aufgebaut werden. Die Versicherungswerte werden mit Schätzungen und Kopplung an den Baukostenindex aktuell gehalten.

Gebäudeschätzungen

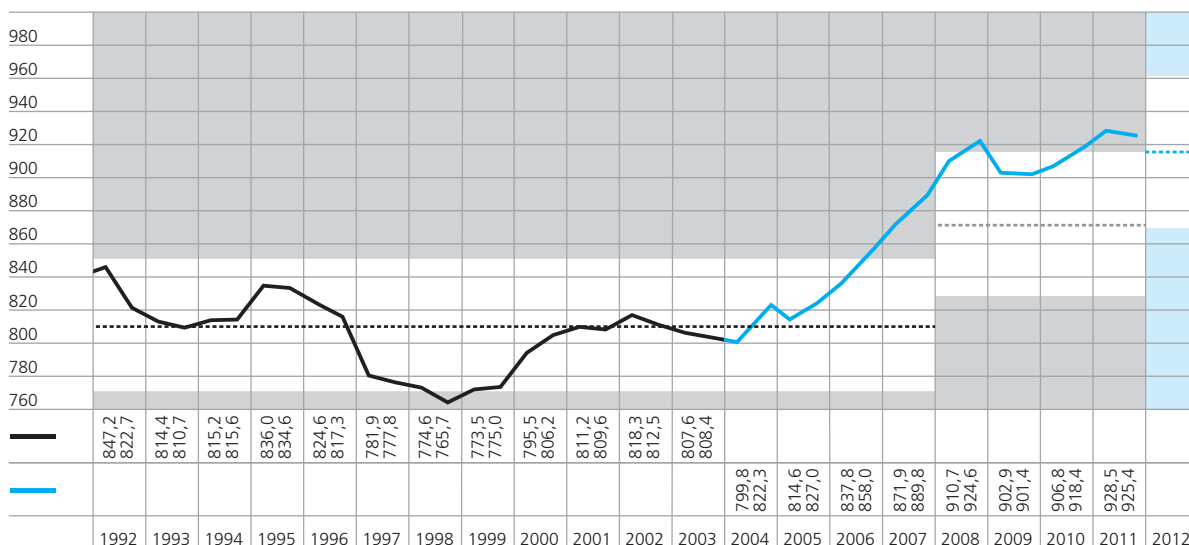
Die Versicherungswerte werden nach Abschluss der Bauarbeiten ermittelt und alle 10 bis 15 Jahre wieder überprüft. Die Neu- oder Revisions-schätzungen werden von Schätzungsexperten der Gebäudeversicherung Luzern durchgeführt.

Im Jahr 2011 fanden 13 070 Gebäudeschätzungen statt (Vorjahr 11 099).

Baukostenindex

Die Versicherungswerte werden angepasst, wenn sich der Baukostenindex um mehr als 5 Prozent seit der letzten Anpassung verändert hat. Der massgebende Baukostenindex ist seit 2003 der Schweizer Baupreisindex.

Die Versicherungswerte wurden letztmals per 1. Januar 2012 angepasst.



----- Basis 809,4, ± 5% Anpassung der Versicherungswerte gemäss § 14 GVG per 1. Januar 1991

----- Basis 871,9, ± 5% Anpassung der Versicherungswerte gemäss § 14 GVG per 1. Januar 2008

-.-.-.- Basis 915,5, ± 5% Anpassung der Versicherungswerte gemäss § 14 GVG per 1. Januar 2012

— Luzerner Baukostenindex

— Fortschreibung mit Schweizer Baupreisindex

■ Fortschreibung Luzerner Baukostenindex Wohnbauten

	Basis 1939	Basis 1977	Basis 1985	Basis 1998	Schweizer Baupreisindex*
01.04.2003	807,6	166,0	120,9	104,2	
01.04.2011	928,5	190,9	139,0	119,8	101,1 Punkte
01.10.2011	925,4	190,2	138,5	119,4	100,7 Punkte

* Schweizer Baupreisindex (Neubau Mehrfamilienhaus, Grossregion Zentralschweiz), Basis 2010